**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**

**ЛЮБОСТАНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**БОЛЬШЕСОЛДАТСКОГО РАЙОНА**

**КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

**от 2 февраля 2023 года №121**

**О внесении изменений и дополнений в решение**

**Собрания депутатов Любостанского сельсовета Большесолдатского района Курской области**

**от 29 октября 2019г. № 140 «О земельном налоге»**

В целях приведения решения Собрания депутатов Любостанского сельсовета Большесолдатского района Курской области от 29 октября 2019г. № 140 «О земельном налоге» в соответствие с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29.11.2021 №382-ФЗ "О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации", Собрание депутатов Любостанского сельсовета Большесолдатского района Курской области РЕШИЛО:

1. Внести в решение Собрания депутатов Любостанского сельсовета Большесолдатского района Курской области от 29 октября 2019г. № 140 «О земельном налоге» следующие изменения и дополнения:

Пункт 1 решения дополнить подпунктами 1.1, 1.2, 1.3 следующего содержания:

«1.1 Объектами налогообложения признаются земельные участки, расположенные в пределах муниципального образования «Любостанский сельсовет» Большесолдатского района Курской области.

Не признаются [объектом](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_352430/) налогообложения:

1) земельные [участки](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_429304/#dst100009), изъятые из оборота в соответствии с [законодательством](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_422430/fb3b9f6c5786727ec9ea99d18258678dcbe363ef/#dst100225) Российской Федерации;

2) земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с [законодательством](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_422430/fb3b9f6c5786727ec9ea99d18258678dcbe363ef/#dst100240) Российской Федерации, которые заняты особо ценными [объектами](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_28165/0e8bee3e6576f35d75ce0b3fd1a91241ce187b54/) культурного наследия народов Российской Федерации, объектами, включенными в Список всемирного наследия, историко-культурными [заповедниками](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_422016/75847eacefba8cb42311452a06eeecd82f41db4a/#dst100348), [объектами](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_422016/8aa9478dba49e6a5c251a3332d51e78e4839a9d8/#dst230) археологического наследия, [музеями-заповедниками](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_28165/0e8bee3e6576f35d75ce0b3fd1a91241ce187b54/);

3) земельные участки из состава [земель](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_422430/d859f042781256910abef1f45a82a69417dbdd2f/#dst100865) лесного фонда;

4) земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с [законодательством](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_28165/0e8bee3e6576f35d75ce0b3fd1a91241ce187b54/) Российской Федерации, занятые находящимися в государственной собственности водными объектами в составе водного фонда;

5) земельные участки, входящие в состав общего имущества многоквартирного дома.

1.2 Налогоплательщиками налога признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками, признаваемыми объектом налогообложения в соответствии со [статьей 389](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_402278/0e8bee3e6576f35d75ce0b3fd1a91241ce187b54/#dst1354) Налогового кодекса РФ, на [праве](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_28165/7266761567c503394be534d7d5d98b99a18b5816/) собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или [праве](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_418167/7e182e4947d73ac02e01baa8e99a147da7ba250e/#dst101383) пожизненного наследуемого владения, если иное не установлено законодательством.

Не признаются налогоплательщиками организации и физические лица в отношении земельных участков, находящихся у них на [праве безвозмездного пользования](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_422430/ccff4260e7e0bd6e3797bee96043a4a2c3d49ae6/#dst396), в том числе праве безвозмездного срочного пользования, или переданных им по [договору аренды](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_28165/7266761567c503394be534d7d5d98b99a18b5816/).

1.3 Порядок исчисления налога и авансовых платежей по земельному налогу определяется в соответствии со ст. 396 Налогового кодекса РФ.

В отношении земельного участка, сведения о котором представлены в соответствии с [пунктом 18](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_402278/9aa69b8504295f7fce85452466c428d2522a89c8/#dst21422) статьи 396 Налогового кодекса РФ, исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) производится по налоговой ставке, установленной в соответствии с [подпунктом 2 пункта 1 статьи 394](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_402278/fd2ac88b2311a6053a128cfa43aa07672e826213/#dst1397) Налогового кодекса, начиная со дня совершения нарушений обязательных требований к использованию и охране объектов земельных отношений, указанных в [подпунктах 1](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_402278/9aa69b8504295f7fce85452466c428d2522a89c8/#dst21423) и [2 пункта 18](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_402278/9aa69b8504295f7fce85452466c428d2522a89c8/#dst21424)  статьи 396 Налогового кодекса РФ, либо со дня обнаружения таких нарушений в случае отсутствия у органа, осуществляющего федеральный государственный земельный контроль (надзор), указанного в [пункте 18](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_402278/9aa69b8504295f7fce85452466c428d2522a89c8/#dst21422) статьи 396 Налогового кодекса РФ, информации о дне совершения таких нарушений и до 1-го числа месяца, в котором уполномоченным органом установлен факт устранения таких нарушений.»

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Председатель Собрания депутатов

Любостанского сельсовета

Большесолдатского района В.А. Разиньков

Глава Любостанского сельсовета

Большесолдатского района О.И. Разинькова