

# МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ холодного водоснабжения № 1

г. Курск

«28» февраля 2023 г.

Акционерное общество «Курскоблводоканал» (АО «Курскоблводоканал»), именуемое в дальнейшем «Организация водопроводно-канализационного хозяйства» в лице исполняющего обязанности генерального директора Болдырева Олега Игоревича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Администрация Любостанского сельсовета Большесолдатского района Курской области, именуемое в дальнейшем «Абонент», в лице главы Разиньковой Ольги Ильиничны, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «сторонами», руководствуясь Гражданским кодексом РФ, Бюджетным кодексом РФ и в соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 93 Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» заключили настоящий муниципальный контракт (далее - Контракт) о нижеследующем:

## 1. Предмет Контракта

1. По настоящему Контракту организация водопроводно – канализационного хозяйства, осуществляющая холодное водоснабжение, обязуется подавать абоненту через присоединенную водопроводную сеть из централизованных систем холодного водоснабжения холодную (питьевую) воду.

Абонент обязуется оплачивать принятую холодную (питьевую) воду установленного качества в сроки и порядке, которые определены настоящим Контрактом, и соблюдать предусмотренный настоящим Контрактом режим ее потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении водопроводных сетей и исправность используемых им приборов учета.

2. Границы балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности объектов централизованных систем холодного водоснабжения организации водопроводно-канализационного хозяйства и абонента определяются в соответствии с актом разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности по форме согласно приложению № 1.

3. Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, приведенный в приложении № 1 к настоящему Контракту, подлежит подписанию при заключении настоящего Контракта и является его неотъемлемой частью.

Местом исполнения организацией водопроводно-канализационного хозяйства своих обязательств по договору холодного водоснабжения является точка, расположенная на границе эксплуатационной ответственности абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства или транзитной организации по адресу расположения объекта абонента: Курская область, Большесолдатский район, с. Любостань, ул. Мира, д. 6 и Курская область, Большесолдатский район, с. Любостань, ул. Мира, д. 9.

## II. Сроки и режим подачи (потребления) холодной воды

4. Датой начала подачи (потребления) холодной воды является: **01.01.2023 г.**

5. Режим подачи (потребления) холодной воды (гарантированный объем подачи воды (в том числе на нужды пожаротушения), гарантированный уровень давления холодной воды в централизованной системе водоснабжения в месте присоединения) определяется согласно

приложению № 3 в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения.

### III. Цена Контракта, сроки и порядок оплаты

6. Оплата по настоящему Контракту осуществляется абонентом по тарифам на питьевую воду (питьевое водоснабжение) устанавливаемым в порядке, определенном законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов). При установлении организации водопроводно-канализационного хозяйства двухставочных тарифов указывается размер подключенной нагрузки, в отношении которой применяется ставка тарифа за содержание централизованной системы водоснабжения.

**Цена Контракта** определяется тарифным методом, в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 02.10.2013 г. № 567 по формуле:

$$ЦК = VT \text{ тариф}$$

Где: ЦК – цена Контракта;

V- объем потребленной холодной воды;

T тариф – тариф на холодную воду.

**Тариф на холодную (питьевую) воду, установленный на дату заключения настоящего Контракта, с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г. 66,47 руб./куб. м с НДС.**

Тарифы на водоснабжение (холодную питьевую воду) для АО «Курскоблводоканал» утверждены постановлением комитета по тарифам и ценам Курской области от 14.12.2018 № 252 на период с 01 января 2019 по 31 декабря 2023 г. с изменениями от 22.11.2022 г.

**Количество потребленных кубометров на 2023 год – 15,04 куб. м.**

**Цена Контракта на 2023 г. составляет 1 000,00 руб. (Одна тысяча рублей 00 копеек), в том числе НДС 20 % 166,67 руб. (Сто шестьдесят шесть рублей 67 копеек).**

В случае изменений тарифа в установленном законом порядке, организация водопроводно-канализационного хозяйства уведомляет об этом абонента и заключения дополнительных соглашений к настоящему Контракту в части согласования тарифа на холодную (питьевую воду) между сторонами настоящего Контракта не требуется.

7. Расчетный период, установленный настоящим Контрактом, равен одному календарному месяцу. Абонент оплачивает полученную холодную воду в объеме потребленной холодной воды до 10-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем, на основании счетов, выставяемых к оплате организацией водопроводно-канализационного хозяйства в срок не позднее 5-го числа месяца, следующего за расчетным. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет организации водопроводно-канализационного хозяйства.

8. При размещении узла учета и приборов учета не на границе эксплуатационной ответственности величина потерь холодной воды, возникающих на участке сети от границы эксплуатационной ответственности до места установки прибора учета, составляет - 0. Указанный объем подлежит оплате в порядке, предусмотренном пунктом 7 настоящего Контракта, дополнительно к оплате объема потребленной холодной воды в расчетном периоде, определенного по показаниям приборов учета.

8(1). Способом доставки расчетно-платежных документов абоненту является использование услуг АО «Почта России».

9. **Сверка расчетов по настоящему Контракту проводится** между Организацией водопроводно-канализационного хозяйства и абонентом **не реже чем 1 раз в год либо по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта.** Сторона Контракта, иницирующая проведение сверки расчетов, уведомляет другую сторону о дате проведения сверки расчетов не менее чем за 5 рабочих дней до даты ее проведения. В случае неявки стороны к указанному сроку для проведения

сверки расчетов сторона, инициирующая проведение сверки расчетов, составляет и направляет другой стороне акт о сверке расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. В таком случае срок на подписание акта сверки расчетов устанавливается в течение 3 рабочих дней со дня его получения. В случае неполучения ответа в течение более 10 рабочих дней после направления стороне акта о сверке расчетов акт считается признанным (согласованным) обеими сторонами.

#### **IV. Права и обязанности сторон**

##### **10. Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязана:**

а) осуществлять подачу Абоненту холодной воды установленного качества и в объеме, установленном настоящим Контрактом, не допускать ухудшения качества холодной воды ниже показателей, установленных законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и настоящим Контрактом, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

б) обеспечивать эксплуатацию водопроводных сетей, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах ее эксплуатационной ответственности, в соответствии с требованиями нормативно-технических документов;

в) осуществлять производственный контроль качества холодной (питьевой) воды;

г) соблюдать установленный режим подачи холодной воды;

д) с даты выявления несоответствия показателей холодной (питьевой) воды, характеризующих ее безопасность, требованиям законодательства Российской Федерации, незамедлительно извещать об этом абонента в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Указанное извещение должно осуществляться любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»);

е) предоставлять Абоненту информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

ж) отвечать на жалобы и обращения Абонента по вопросам, связанным с исполнением настоящего Контракта, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации;

з) при участии Абонента, если иное не предусмотрено правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, осуществлять допуск узлов учета, устройств и сооружений, предназначенных для подключения к централизованной системе холодного водоснабжения, к эксплуатации;

и) опломбировать Абоненту приборы учета без взимания платы, за исключением случаев, предусмотренных правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, при которых взимается плата за опломбирование приборов учета;

к) предупреждать Абонента о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения в порядке и случаях, которые предусмотрены настоящим Контрактом и нормативными правовыми актами Российской Федерации;

л) принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на централизованных системах холодного водоснабжения, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены

нормативно-технической документацией, а также по возобновлению действия таких систем с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения (за исключением подачи холодной (технической) воды;

м) обеспечивать установку на централизованной системе холодного водоснабжения, принадлежащей ей на праве собственности или на ином законном основании, указателей пожарных гидрантов в соответствии с требованиями норм противопожарной безопасности, следить за возможностью беспрепятственного доступа в любое время года к пожарным гидрантам, находящимся на ее обслуживании;

н) уведомлять органы местного самоуправления и структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности, в случае временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточности напора воды в случае проведения ремонта или возникновения аварии на ее водопроводных сетях;

о) уведомлять Абонента о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта водопроводных сетей, через которые осуществляется холодное водоснабжение.

#### **11. Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе:**

а) осуществлять контроль за правильностью учета объемов поданной (полученной) абонентом холодной воды;

б) осуществлять контроль за наличием самовольного пользования и (или) самовольного подключения абонента к централизованной системе холодного водоснабжения и принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения к централизованной системе холодного водоснабжения;

в) временно прекращать или ограничивать холодное водоснабжение в порядке и случаях, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации;

г) иметь беспрепятственный доступ к водопроводным сетям, местам отбора проб холодной воды и приборам учета в порядке, предусмотренном разделом VI настоящего Контракта;

д) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему Контракту.

#### **12. Абонент обязан:**

а) обеспечивать эксплуатацию водопроводных сетей, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, в соответствии с требованиями нормативно-технических документов;

б) обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета, узлах учета, задвижках обводной линии, пожарных гидрантах, задвижках и других устройствах, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности;

в) обеспечивать учет получаемой холодной воды в порядке, установленном разделом V настоящего Контракта, и в соответствии с правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, если иное не предусмотрено настоящим Контрактом;

г) устанавливать приборы учета на границах эксплуатационной ответственности или в ином месте, определенном настоящим Контрактом;

д) соблюдать установленный настоящим Контрактом режим потребления холодной воды;

е) производить оплату по настоящему Контракту в порядке, размере и в сроки, которые определены настоящим Контрактом;

ж) обеспечивать беспрепятственный доступ представителей организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителям иной

организации к водопроводным сетям, местам отбора проб холодной воды и приборам учета в порядке и случаях, которые предусмотрены разделом VI настоящего Контракта;

з) содержать в исправном состоянии системы и средства противопожарного водоснабжения, принадлежащие ему или находящиеся в границах (зоне) его эксплуатационной ответственности, включая пожарные гидранты, задвижки, краны и установки автоматического пожаротушения, устанавливать соответствующие указатели согласно требованиям норм противопожарной безопасности;

и) незамедлительно уведомлять организацию водопроводно-канализационного хозяйства и структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности, о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточного напора холодной воды в случаях возникновения аварии на его водопроводных сетях;

к) уведомлять Организацию водопроводно-канализационного хозяйства в случае передачи прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения, а также в случае предоставления прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам в порядке, установленном разделом IX настоящего Контракта;

л) незамедлительно сообщать Организации водопроводно-канализационного хозяйства обо всех повреждениях или неисправностях на водопроводных сетях, сооружениях и устройствах, приборах учета, о нарушении работы централизованной системы холодного водоснабжения;

м) обеспечивать в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, ликвидацию повреждения или неисправности водопроводных сетей, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, и устранять последствия таких повреждений или неисправностей;

н) предоставлять иным Абонентам и транзитным организациям возможность подключения (технологического присоединения) к водопроводным сетям, сооружениям и устройствам, принадлежащим ему на законном основании, только при наличии согласия организации водопроводно-канализационного хозяйства;

о) не создавать препятствий для водоснабжения Абонентов и транзитных организаций, водопроводные сети которых присоединены к водопроводным сетям абонента;

п) представлять Организации водопроводно-канализационного хозяйства сведения об абонентах, водоснабжение которых осуществляется с использованием водопроводных сетей абонента, по форме и в объеме, которые согласованы сторонами настоящего Контракта;

р) не допускать возведения построек, гаражей и стоянок транспортных средств, складирования материалов, мусора и древесных посадок, а также не осуществлять производство земляных работ в местах устройства централизованной системы водоснабжения, в том числе в местах прокладки сетей, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, без согласования с организацией водопроводно-канализационного хозяйства;

### **13. Абонент имеет право:**

а) получать от Организации водопроводно-канализационного хозяйства информацию о результатах производственного контроля качества холодной (питьевой) воды, осуществляемого организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в соответствии с Правилами осуществления производственного контроля качества и безопасности питьевой воды, горячей воды, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 6 января 2015 г. № 10 «О порядке осуществления производственного контроля качества и

безопасности питьевой воды, горячей воды» (далее - Правила производственного контроля качества холодной (питьевой) воды, качества горячей воды);

б) получать от Организации водопроводно-канализационного хозяйства информацию об изменении установленных тарифов на холодную (питьевую) воду (питьевое водоснабжение),

в) привлекать третьих лиц для выполнения работ по устройству узла учета;

г) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему Контракту;

д) осуществлять в целях контроля качества холодной воды отбор проб холодной воды, в том числе параллельных проб, принимать участие в отборе проб холодной воды, осуществляемом организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

#### **V. Порядок осуществления коммерческого учета поданной (полученной) холодной воды, сроки и способы предоставления организации водопроводно-канализационного хозяйства показаний приборов учета**

14. Для учета объемов поданной Абоненту холодной воды стороны используют приборы учета, если иное не предусмотрено правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

15. Сведения об узлах учета, приборах учета и местах отбора проб холодной воды указываются согласно приложению № 4.

16. Коммерческий учет поданной (полученной) холодной воды в узлах учета обеспечивает абонент.

17. Количество поданной холодной воды определяется стороной, осуществляющей коммерческий учет поданной (полученной) холодной воды, в соответствии с данными учета фактического потребления холодной воды по показаниям приборов учета, за исключением случаев, когда такой учет осуществляется расчетным способом в соответствии с правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

18. В случае отсутствия у Абонента приборов учета абонент обязан в течение одного месяца со дня заключения Контракта установить приборы учета холодной воды и ввести их в эксплуатацию в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

19. Сторона, осуществляющая коммерческий учет поданной (полученной) холодной воды, снимает показания приборов учета на последнее число расчетного периода, установленного настоящим Контрактом, либо определяет в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, количество поданной (полученной) холодной воды расчетным способом, вносит показания приборов учета в журнал учета расхода воды, передает эти сведения в организацию водопроводно-канализационного хозяйства **не позднее 2 числа месяца, следующего за расчетным.**

20. Передача сторонами сведений о показаниях приборов учета и другой информации осуществляется любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»).

#### **VI. Порядок обеспечения абонентом доступа организации водопроводно-канализационного хозяйства к водопроводным сетям, местам отбора проб холодной воды и приборам учета (узлам учета)**

21. Абонент обязан обеспечить доступ представителям Организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителям иной организации к местам отбора проб холодной воды, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам в следующем порядке:

а) организация водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию иная организация предварительно не позднее 15 минут до проведения обследования и (или) отбора проб, оповещает абонента о дате и времени посещения с приложением списка проверяющих (при отсутствии доверенности на совершение соответствующих действий от имени организации водопроводно-канализационного хозяйства или иной организации, или служебных удостоверений). Оповещение осуществляется любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом;

б) уполномоченные представители организации водопроводно-канализационного хозяйства или представители иной организации предъявляют абоненту служебное удостоверение (доверенность на совершение соответствующих действий от имени организации водопроводно-канализационного хозяйства или иной организации);

в) доступ представителям организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителям иной организации к местам отбора проб холодной воды, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам осуществляется только в установленных настоящим Контрактом местах отбора проб холодной воды, к приборам учета (узлам учета) и иным устройствам, предусмотренным настоящим Контрактом;

г) абонент вправе принимать участие при проведении организацией водопроводно-канализационного хозяйства всех проверок, предусмотренных настоящим разделом;

д) отказ в доступе (недопуск) представителям организации водопроводно-канализационного хозяйства к приборам учета (узлам учета) приравнивается к самовольному пользованию централизованной системой холодного водоснабжения, что влечет за собой применение расчетного способа при определении количества поданной (полученной) холодной воды в порядке, предусмотренном Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод.

## **VII. Порядок контроля качества холодной (питьевой) воды**

22. Производственный контроль качества холодной (питьевой) воды, подаваемой абоненту с использованием централизованных систем водоснабжения, осуществляется в соответствии с Правилами осуществления производственного контроля качества и безопасности питьевой воды, горячей воды, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 6 января 2015 г. № 10 «О порядке осуществления производственного контроля качества и безопасности питьевой воды, горячей воды».

23. Качество подаваемой холодной питьевой воды должно соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения. Допускается временное несоответствие качества холодной (питьевой) воды установленным требованиям, за исключением показателей качества холодной (питьевой) воды, характеризующих ее безопасность, при этом оно должно соответствовать пределам, определенным планом мероприятий по приведению качества холодной (питьевой) воды в соответствие установленным требованиям.

Качество подаваемой холодной воды должно соответствовать требованиям, установленным настоящим Контрактом. Показатели качества холодной воды определяются сторонами согласно приложению № 5.

24. Абонент имеет право в любое время в течение срока действия настоящего Контракта самостоятельно отобрать пробы холодной (питьевой) воды для проведения лабораторного анализа ее качества и направить их для лабораторных испытаний в

организации, аккредитованные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Отбор проб холодной (питьевой) воды, в том числе отбор параллельных проб, должен производиться в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Абонент обязан известить организацию водопроводно-канализационного хозяйства о времени и месте отбора проб холодной (питьевой) воды не позднее 3 суток до проведения отбора.

### **VIII. Условия временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения**

25. Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе осуществить временное прекращение или ограничение холодного водоснабжения абонента только в случаях, установленных Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении", и при условии соблюдения порядка временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения, установленного правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения.

26. Организация водопроводно-канализационного хозяйства в течение одних суток со дня временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения уведомляет о таком прекращении или ограничении:

- а) абонента;
- б) Орган местного самоуправления по месту нахождения Абонента;
- в) Территориальный отдел Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Курской области (Управление Роспотребнадзора по Курской области);
- г) Территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности.
- д) лиц, с которыми организацией водопроводно-канализационного хозяйства заключены Контракты (Договоры) по транспортировке холодной воды, если временное прекращение или ограничение холодного водоснабжения абонента приведет к временному прекращению или ограничению транспортировки холодной воды.

27. Уведомление организацией водопроводно-канализационного хозяйства о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения, а также уведомление о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении холодного водоснабжения направляются соответствующим лицам любыми доступными способами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатами.

### **IX. Порядок уведомления организации водопроводно-канализационного хозяйства о переходе прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение**

28. В случае перехода прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения, а также в случае предоставления прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам абонент в течение 3 дней со дня наступления одного из указанных событий, направляет организации водопроводно-



канализационного хозяйства письменное уведомление с указанием лиц, к которым перешли эти права, документов, являющихся основанием перехода прав, и вида переданного права.

Такое уведомление направляется любыми доступными способами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющими подтвердить его получение адресатом.

29. Уведомление считается полученным организацией водопроводно-канализационного хозяйства с даты почтового уведомления о вручении или с даты подписи о получении уведомления уполномоченным представителем Организации водопроводно-канализационного хозяйства.

#### **Х. Условия водоснабжения иных лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям, принадлежащим абоненту**

30. Абонент представляет Организации водопроводно-канализационного хозяйства сведения о лицах, объекты которых подключены к водопроводным сетям, принадлежащим абоненту.

31. Сведения о лицах, объекты которых подключены к водопроводным сетям, принадлежащим абоненту, представляются в письменной форме с указанием наименования таких лиц, срока подключения к водопроводным сетям, места и схемы подключения к водопроводным сетям, разрешенного отбора объема холодной воды и режима подачи холодной воды, а также наличия узла учета и места отбора проб холодной воды. Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе запросить у абонента иные необходимые сведения и документы.

32. Организация водопроводно-канализационного хозяйства осуществляет водоснабжение иных лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям Абонента, при условии, что такие лица заключили Контракт холодного водоснабжения или единый Контракт холодного водоснабжения и водоотведения с организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

33. Организация водопроводно-канализационного хозяйства не несет ответственности за нарушения условий настоящего Контракта, допущенные в отношении лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям абонента и которые не имеют настоящего Контракта, единого Контракта холодного водоснабжения и водоотведения с организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

#### **ХІ. Порядок урегулирования разногласий, возникающих между абонентом и организацией водопроводно-канализационного хозяйства по Контракту**

34. Разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего Контракта, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

35. Претензия направляется по адресу стороны, указанному в реквизитах Контракта, и должна содержать:

- а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);
- б) содержание спора, разногласий;
- в) сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая претензию);
- г) другие сведения по усмотрению стороны.

36. Сторона, получившая претензию, в течение 5 рабочих дней со дня ее получения обязана рассмотреть претензию и дать ответ.

37. Стороны составляют акт об урегулировании спора (разногласий).

38. В случае недостижения сторонами согласия, спор и разногласия, возникшие из настоящего Контракта, подлежат урегулированию в Арбитражном суде Курской области в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

## **XII. Ответственность сторон**

39. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Контракту стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

40. В случае нарушения организацией водопроводно-канализационного хозяйства требований к качеству питьевой воды, режима подачи холодной воды и (или) уровня давления холодной воды абонент вправе потребовать пропорционального снижения размера оплаты по настоящему Контракту в соответствующем расчетном периоде.

В случае нарушения организацией водопроводно-канализационного хозяйства режима приема сточных вод абонент вправе потребовать пропорционального снижения размера оплаты по настоящему Контракту в соответствующем расчетном периоде.

Ответственность организации водопроводно-канализационного хозяйства за качество подаваемой питьевой воды определяется до границы эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства, установленной в соответствии с актом разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, приведенным в приложении № 1 к настоящему Контракту.

41. Сторона, нарушившая свои обязательства по настоящему Контракту уплачивает по требованию другой Стороны пени в размере одной сто тридцатой ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от суммы неисполненного обязательства.

41.1. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения абонентом обязанности по обеспечению доступа организации водопроводно-канализационного хозяйства к водопроводным сетям и устройствам на них для проведения работ абонент несет обязанность по возмещению причиненных в результате этого организации водопроводно-канализационного хозяйства, другим абонентам, транзитным организациям и (или) иным лицам убытков.

## **XIII. Обстоятельства непреодолимой силы**

42. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Контракту, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего Контракта.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему Контракту отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

43. Сторона, подвергшаяся действию непреодолимой силы, обязана известить другую сторону любыми доступными способами без промедления (не позднее 24 часов) о наступлении указанных обстоятельств или предпринять все действия для уведомления другой стороны.

Извещение должно содержать данные о наступлении и характере указанных обстоятельств.

Сторона должна без промедления, не позднее 24 часов, известить другую сторону о прекращении таких обстоятельств.

#### **XIV. Действие Контракта**

44. Настоящий Контракт вступает в силу с момента подписания сторонами, распространяет свое действие на отношения сторон, возникшие с 00.00 часов 01.01.2023 г. и действует до 31.12.2023 г. включительно, а в части расчетов – до полного исполнения всех обязательств каждой из сторон.

45. Настоящим Контрактом предусмотрены этапы его исполнения, которые заканчиваются оказанием услуг в полном объеме и оплатой Абонентом последней партии оказанных услуг.

46. Настоящий Контракт может быть расторгнут до окончания срока его действия по обоюдному согласию сторон.

47. Любая сторона Контракта вправе отказаться от исполнения Контракта в одностороннем порядке в случае нарушений условий Контракта в порядке, предусмотренном статьей 95 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

47.1. В случае перехода прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение в соответствии с настоящим договором, Контракт считается расторгнутым с даты, указанной в уведомлении о переходе прав на объекты, представленном абонентом в организацию водопроводно-канализационного хозяйства в порядке, предусмотренном настоящим Контрактом, но не ранее даты получения такого уведомления организацией водопроводно-канализационного хозяйства, либо с даты заключения Контракта холодного водоснабжения и водоотведения с лицом, к которому перешли эти права, в зависимости от того, какая из указанных дат наступила раньше.

#### **XV. Прочие условия**

48. Все изменения, которые вносятся в настоящий Контракт, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон.

49. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов стороны она обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

50. При исполнении настоящего Контракта стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона «О водоснабжении и водоотведении» и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения.

51. Настоящий Контракт составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

52. Приложения к настоящему Контракту являются его неотъемлемой частью:

- |                     |  |
|---------------------|--|
| 52.1. Приложение №1 | Акт о разграничении балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности |
| 52.2. Приложение №2 | УТРАТИЛО СИЛУ  |
| 52.3. Приложение №3 | Режим подачи (потребления) холодной воды   |
| 52.4. Приложение №4 | Сведения об узлах учета, приборах учета и местах отбора проб холодной воды       |
| 52.5. Приложение №5 | Показатели качества холодной воды  |

53. Адрес, реквизиты и подписи сторон:

| <p align="center"><b>Организация<br/>водопроводно-канализационного<br/>хозяйства</b></p>  | <p align="center"><b>Абонент</b></p>  |
|---|---|
| <p align="center">Акционерное общество<br/>«Курскоблводоканал»<br/>(АО «Курскоблводоканал»)</p>   | <p align="center">Администрация Любостанского сельсовета<br/>Большесолдатского района Курской области</p>   |
| <p>Юридический адрес:<br/>305040, г. Курск, 50 лет Октября, д. 116 Д<br/>Почтовый адрес:<br/>305029, г. Курск, ул. К. Маркса, д. 43<br/>ОГРН 1124632009149<br/>ИНН 4632165780, КПП 463201001<br/>ОКПО 30872915<br/>Банковские реквизиты:<br/>р/с 40702810933000008562<br/>в Курском отделении № 8596<br/>ПАО Сбербанк России<br/>к/с 30101810300000000606<br/>БИК 043807606<br/>e-mail: <a href="mailto:kurskoblvodokanal@mail.ru">kurskoblvodokanal@mail.ru</a><br/>тел: 8 (4712) 22-33-30</p> | <p>Юридический и почтовый адрес:<br/>307842, Курская область, Большесолдатский район, с. Любостань, ул. Мира, д. 6<br/><br/>ИНН 4602001665, КПП 460201001<br/>ОГРН 1024600781314<br/>Банковские реквизиты:<br/>казначейский счет 03231643386034274400<br/>ЕКС 40102810545370000038<br/>ОТДЕЛЕНИЕ КУРСК БАНКА РОССИИ//УФК<br/>ПО КУРСКОЙ ОБЛАСТИ г. Курск<br/>БИК 013807906<br/>л/счет 03443004310<br/><br/>e-mail: <a href="mailto:lubostanselsovet@mail.ru">lubostanselsovet@mail.ru</a></p> |
| <p><b>Исполняющий обязанности<br/>генерального директора<br/>АО «Курскоблводоканал»</b></p> <p align="right">_____<br/><b>О.И. Болдырев</b></p>   | <p><b>Глава Любостанского сельсовета<br/>Большесолдатского района Курской<br/>области</b></p> <p align="right">_____<br/><b>О.И. Разинькова</b></p>   |



**АКТ**  
**о разграничении балансовой принадлежности и разграничении эксплуатационной  
ответственности**

Акционерное общество «Курскоблводоканал» (АО «Курскоблводоканал»), именуемое в дальнейшем «Организация водопроводно-канализационного хозяйства», в лице исполняющего обязанности генерального директора Болдырева Олега Игоревича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Администрация Любостанского сельсовета Большесолдатского района Курской области, именуемое в дальнейшем «Абонент», в лице Временно исполняющей обязанности главы Бабиной Любови Михайловны, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий акт о том, что:

- границей раздела балансовой принадлежности водопроводных сетей организации водопроводно-канализационного хозяйства и абонента является место врезки абонента в централизованные водопроводные сети (центральный водопровод);
- границей эксплуатационной ответственности водопроводных сетей организации водопроводно-канализационного хозяйства и абонента является место врезки абонента в централизованные водопроводные сети (центральный водопровод).

Подписи сторон:

| Организация<br>водопроводно-канализационного<br>хозяйства   | Абонент  |
|---|--|
| Акционерное общество<br>«Курскоблводоканал»<br>(АО «Курскоблводоканал»)   | Администрация Любостанского сельсовета<br>Большесолдатского района Курской области   |
| Исполняющий обязанности<br>генерального директора<br>АО «Курскоблводоканал»<br><br>О.И. Болдырев | Глава Любостанского сельсовета<br>Большесолдатского района Курской<br>области<br><br>О.И. Разинькова |

Приложение № 3  
к муниципальному контракту  
холодного водоснабжения № 1  
от « 28 » февраля 2023 г.

**РЕЖИМ  
подачи (потребления) холодной воды**

| № п/п | Наименование объекта (ввода)  | Гарантированный объем подачи холодной воды | Гарантированный объем подачи холодной воды на нужды пожаротушения | Гарантированный уровень давления холодной воды |
|-------|---|--|---|--|
| 1     | 2   | 3  | 4   | 5  |
| 1     | Администрация Любостанского сельсовета Большесолдатского района Курской области, расположенная по адресу: Курская область, Большесолдатский район, с. Любостань, д. 6                           | 7,52 куб. м                                | 10 л/с  | 2,2 атмосферы (кТ/кв. см)                      |
| 2     | Здание «Любостанский Центральный сельский Дом культуры» Большесолдатского района Курской области, расположенное по адресу: Курская область, Большесолдатский район, с. Любостань, ул. Мира, д.9 | 7,52 куб. м                                | 10 л/с  | 2,2 атмосферы (кТ/кв. см)                      |

Режим установлен на период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.  
Допустимые перерывы в продолжительности подачи холодной воды

Подписи сторон:

| Организация водопроводно-канализационного хозяйства   | Абонент  |
|---|--|
| Акционерное общество «Курскоблводоканал» (АО «Курскоблводоканал»)   | Администрация Любостанского сельсовета Большесолдатского района Курской области  |
| Исполняющий обязанности генерального директора АО «Курскоблводоканал»<br><br>О.И. Болдырев | Глава Любостанского сельсовета Большесолдатского района Курской области<br><br>О.И. Разинькова |

Приложение № 4  
к муниципальному контракту  
холодного водоснабжения № 1  
от « 28 » февраля 2023 г.

**СВЕДЕНИЯ**


**об узлах учета, приборах учета и местах отбора проб холодной воды**

| № п/п | Показания приборов учета на начало подачи ресурса | Дата опломбирования | Дата очередной поверки |
|-------|---|---------------------|------------------------|
| 1     | 2   | 3                   | 4                      |
| 1     | Здание Администрации                              | 10.2020 г.          | 10.2026 г.             |
| 2     | Здание ЦСДК                                       | 10.2020 г.          | 10.2026 г.             |

| № п/п | Месторасположение узла учета | Диаметр прибора учета, мм | Марка и заводской номер прибора учета | Технический паспорт прилагается (указать количество листов) |
|-------|------------------------------|---------------------------|---------------------------------------|---|
| 1     | 2                            | 3                         | 4                                     | 5   |
| 1     | Здание Администрации         | 15                        | БЕТАР СХВ-15 № 43367941               | 2 листа   |
| 2     | Здание ЦСДК                  | 15                        | БЕТАР СХВ-15 № 43369716               | 2 листа   |

| № п/п | Месторасположение места отбора проб | Характеристика места отбора проб | Частота отбора проб |
|-------|-------------------------------------|----------------------------------|---------------------|
| 1     | 2                                   | 3                                | 4                   |
| 1     | Здание Администрации                | Отвод трубы от счетчика          | При необходимости   |
| 2     | Здание ЦСДК                         | Отвод трубы от счетчика          | При необходимости   |

Подписи сторон:

| Организация водопроводно-канализационного хозяйства   | Абонент  |
|---|--|
| Акционерное общество «Курскоблводоканал» (АО «Курскоблводоканал»)   | Администрация Любостанского сельсовета Большесолдатского района Курской области  |
| Исполняющий обязанности генерального директора АО «Курскоблводоканал»<br><br>О.И. Болдырев | Глава Любостанского сельсовета Большесолдатского района Курской области<br><br>О.И. Разинькова |

Приложение № 5  
к муниципальному контракту  
холодного водоснабжения № 1  
от « 28 » февраля 2023 г.

**ПОКАЗАТЕЛИ  
качества холодной (питьевой) воды**

|  |   |
|--|---|
| Показатели качества холодной питьевой воды | Допустимые отклонения показателей качества холодной (питьевой) воды |
| 1  | 2   |
| В соответствии со СанПиН 1.2.3685-21       | В соответствии со СанПиН 1.2.3685-21                                |

Подписи сторон:

| Организация<br>водопроводно-канализационного<br>хозяйства  | Абонент   |
|--|---|
| Акционерное общество<br>«Курскоблводоканал»<br>(АО «Курскоблводоканал»)  | Администрация Любостанского сельсовета<br>Большесолдатского района Курской области  |
| Исполняющий обязанности<br>генерального директора<br>АО «Курскоблводоканал»<br><br>О.И. Болдырев | Глава Любостанского сельсовета<br>Большесолдатского района Курской<br>области<br><br>О.И. Разинькова |